



AVIS PUBLIC

CONSULTATION ÉCRITE À L'ÉGARD DE DÉROGATIONS MINEURES

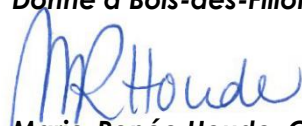
Propriétés sises au 17, 59^e Avenue et 17A, 59^e Avenue (lot 1 952 958)

PRENEZ AVIS qu'à une séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Bois-des-Filion qui se tiendra le 10 octobre 2023 à 19 h 30, le conseil statuera sur les demandes suivantes:

Demande	Adresse	Zone	Lot	Objet
2023-DM-006-2	17, 59 ^e Avenue	H-13	1 952 958 (lot projeté : 6 568 255)	Permettre une marge de recul avant du bâtiment principal de 7,60 mètres au lieu de 12,09 mètres tel qu'exigé par l'article 3.2.6, paragraphe 1 du Règlement de zonage numéro 7200
2023-DM-007-2	17A, 59 ^e Avenue (adresse projetée)	H-13	1 952 958 (lot projeté : 6 568 254)	Permettre une marge avant de 7,80 mètres au lieu de 12,09 mètres du bâtiment principal tel qu'exigé par l'article 3.2.6, paragraphe 1 du Règlement de zonage numéro 7200

Toute personne pourra s'exprimer et commenter ces demandes lors de la séance ordinaire du 10 octobre 2023, à 19 h 30 qui se tiendra au Centre culturel situé au 485, boulevard Adolphe-Chapleau.

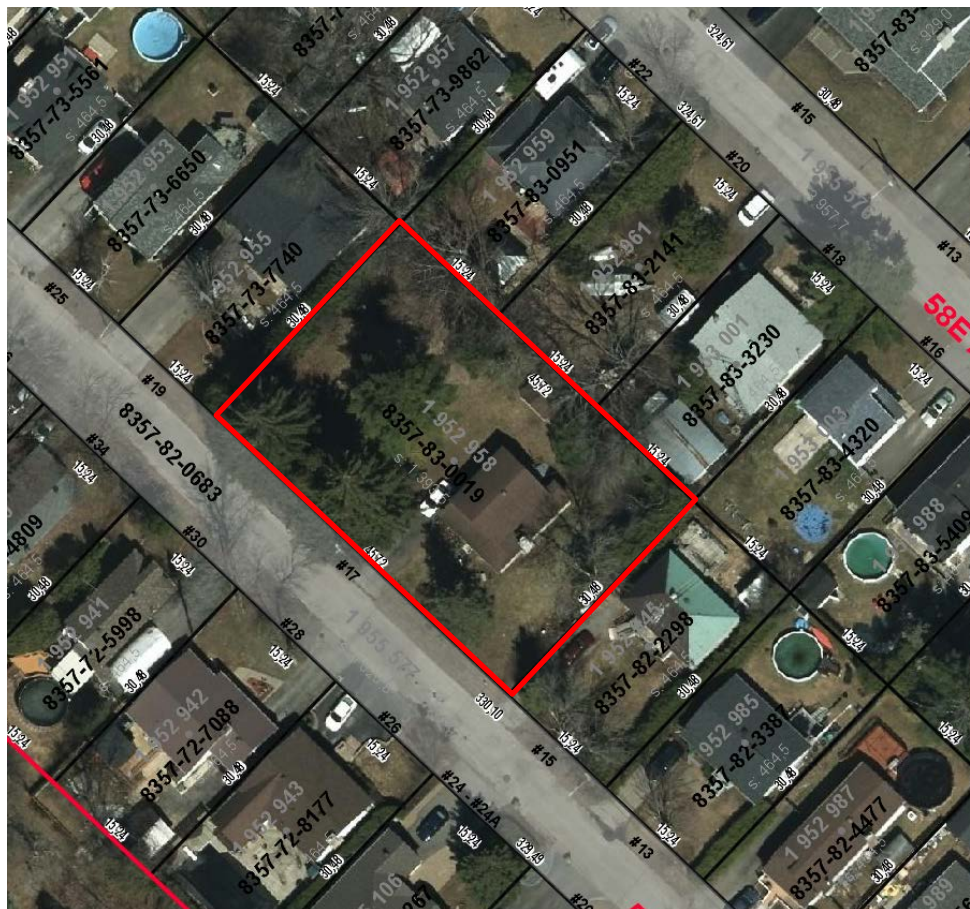
Donné à Bois-des-Filion, Québec, ce 22 septembre 2023


Marie-Renée Houde, OMA
Greffière

EXTRAIT DE LA CARTE MATRICE



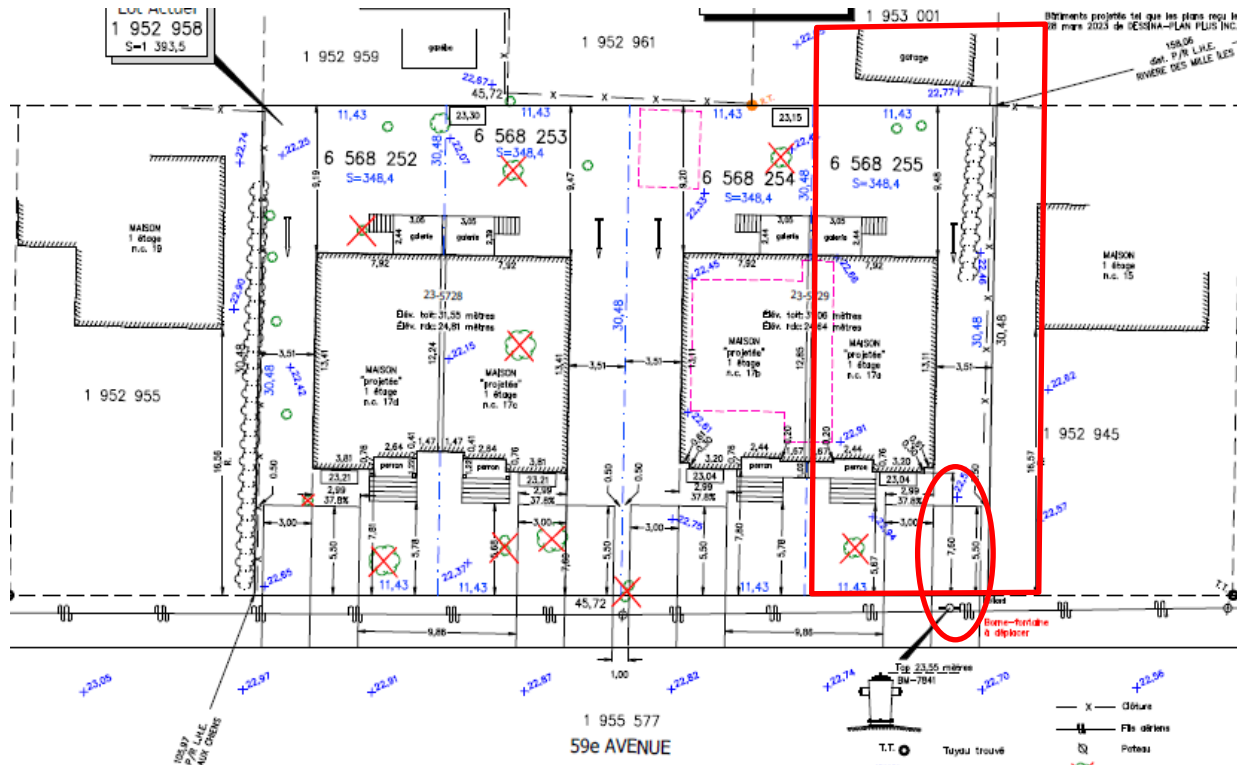
ORTHOPHOTO



DESCRIPTION DE LA DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE

Demande de dérogation mineure concernant la marge de recul avant du bâtiment principal de 7,60 mètres au lieu de 12,09 mètres

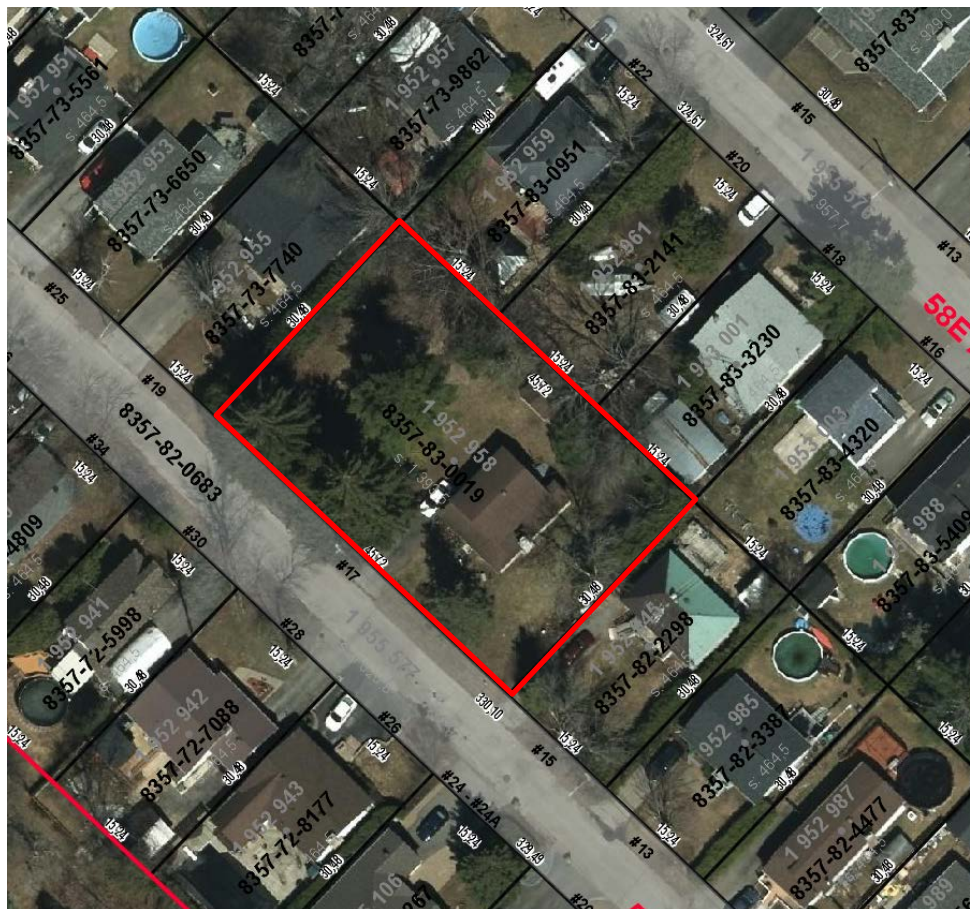
Largeur proposée	Règlementation	Différence
7,60 mètres (± 25 pieds)	12,09 mètres (40 pieds)	4,49 mètres (± 15 pieds)



EXTRAIT DE LA CARTE MATRICE



ORTHOPHOTO



DESCRIPTION DE LA DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE

Demande de dérogation mineure concernant la marge de recul avant du bâtiment principal de 7,80 mètres au lieu de 12,09 mètres

Largeur proposée	Règlementation	Différence
7,80 mètres (± 25.5 pieds)	12,09 mètres (40 pieds)	4,29 mètres (± 14.5 pieds)

